



所長コメント



5月3日夕方 フラワーフェスティバルへ行ってみた。
パレードは終了し、道路に人が溢れている。
何やら聞き覚えのあるメロディーが聞こえてきた。
音のする方へ近づくと、昔懐かしい吉田拓郎のメロディーだ。
修道大学のOBによる親父バンドの演奏だ。
そういえば拓郎は広島商科大学、今の修道大学の出身だ。しばらくそこに足を止めて聞かいる。

私と似たような年齢の親父が演奏している。
我々の学生の頃は、友達の下宿に行くと、必ずギターがあった。当時カラオケはなく、ギターでコードを演奏しフォークソングを歌ったものだ。そして、サントリーレッドなる安物のウイスキーをコーラで割って飲んだ。
翌日は頭が痛かったのを思い出した。古きよき思い出である。

社長の仕事 税理士 大場史郎

人手不足が深刻に

先日、関与先の工務店から、会社をたたむことについての相談があった。

今建設業は震災復興、アベノミクス、更には2020年のオリンピックと東京を中心にバブル期のように活況を呈している。当然ストロー効果で、地方でも恩恵を受けている。「こんな時期にどうして？」と首を傾げたくなるが、原因は人手不足だ。

現場を監督する技術者がいない。ハローワーク、求人誌、人材斡旋業者等あらゆるつてを頼ってみても気に入った人材が集まらない。

社長さんも悩んで、悩んで、悩みぬいた末に、無借金でこの時期に会社をたたむことにしたとのことだ。従業員の再就職先もめどをつけたそう。当事務所で、司法書士と共に清算結了までの手続きを説明した。

政府は日本の労働人口（15歳から65歳）の減少に、高齢者及び女性の登用、更には外国

人労働者の活用を上げている。

東京へ行けば、外国人就業者の多さに驚く。建設業は力のいる男性の職場のイメージが強いが、これからは力の劣る高齢者や女性を使わざるをえない。

高齢者や女性では無理だという前に、彼らでも働けるような環境や仕組みを整備することが大切だ。また、業種によれば、言葉の不自由な外国人の採用も考えないといけなくなる。

そんなことできるわけがないとあきらめるか、工夫してみるかが、会社が伸びるかどうかの分岐点だ。

増大する需要に供給が追いつかず、建設単価は上がっている。今は人をたくさん抱えているところが儲かる時代だ。おそらくこの現象は2020年まで続きそうだ。

近い将来、ロボットスーツを身に付けた若い女性を建設現場で見かけるようになるかもしれない。

“会社の役員の任期はまだまだ？・・・いやいやもうすぐかも！”

Aさん： 私は、従兄が経営している株式会社の取締役役に平成20年2月からなっているんだけど、株式会社の取締役役員の任期は約2年と聞いていたから、私の任期はいつまでなんだろうかと思ってね。

わたし： 平成18年5月1日に会社法が施行されてからも、株式会社の取締役の任期は、選任されてから2年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までとされているのが原則だよ。だから、普通なら任期は約2年と思うだろうね。ただし、「定款で全ての株式に譲渡制限の定めを設けている株式会社」の取締役の任期は、選任されてから10年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時まで延長することができるのとされているから、その株式会社がそれなら、任期は約2年～最長約10年になるよ。

Aさん： 「定款で全ての株式に譲渡制限の定めを設けている株式会社」の意味は？

わたし： 「当会社の株式を譲渡するには、株主総会（取締役会）の承認を受けなければならない。」と定款で定めている株式会社のこと、「公開会社でない株式会社（非公開会社）」とか「株式譲渡制限会社」と呼ばれているよ。同族的で部外者が株主になるのが好ましくない株式会社がそうしている場合が多いようだね。

Aさん： なるほど。で、その会社かどうかはどうやって見分けるの？

わたし： 「株式譲渡制限会社」の旨は登記事項だから、会社の登記簿謄本を取れば分かるよ。

Aさん： じゃあ、「株式譲渡制限会社」だとして、取締役の任期が2年なのか、～最長10年なのかは、会社の登記簿謄本を見れば分かるの？

わたし： それは会社の登記簿謄本では分からないよ。登記簿には取締役の就任の年月日が記載されているだけだからね。従兄が経営している株式会社に直接聞くのが一番だね。ただし、登記簿謄本を取り寄せてみて、就任から10年以上役員の変更登記がなされていないとしたら、株主総会で役員の変更決議をしていないか、決議していても役員変更登記をしていないかのどちらかだと推測はできるけどね。

Aさん： なるほど。従兄の社長に聞いてみるよ。



未払い賃金問題

社会保険労務士
キャリアカウンセラー
田村 実



①退職労働者に未払い残業代を請求される

退職した労働者が、元の会社へ未払い残業代の請求するトラブルが急増しています。中小企業も大企業も、日本企業の多くは労働法に則った残業代を支払っていないからです。そもそも中小企業は、労働者に月いくらでという認識で給与を決めている事業所も多いと思います。使用者の認識の違いがこのトラブルを生んでいるのかもわかりません。

使用者の認識＝1ヵ月一生懸命働いてもらうためのお給料が月給

法律上の認識＝週40時間労働を1ヵ月続けた場合のお給料が月給

②残業請求トラブルの予防策

・残業代は時給で計算されている

そもそも残業代は時給で計算されます。

残業代＝時間給×残業時間×割増率

当たり前のことですが、その時給を考えると、残業代請求トラブルを予防するきっかけになります。

・残業代請求トラブルを防ぐには3つの方法が考えられる

1 残業代をきちんと支払う

2 残業をなくす

3 残業計算のもとになる時給を減らす

1,2の方法ができれば何の問題もありませんが、残業代請求トラブルを解決することはできません。3の方法を考えると、トラブル予防の糸口になります。

・残業代を定額で支払うようにする

月給30万円の従業員がいるとします。月の所定労働時間が160時間だとすると、時給は1,875円です。もし残業を64時間しているとしたら、 $1,875円 \times 64時間 \times 1.25 = 15万円$ の残業代を請求できます。経営者は月給30万円＋残業代15万円＝45万円の賃金を支払わなければいけません。しかし、ほとんどの経営者は、「毎月60時間ぐらい残業しているから、30万円くらいは支払ってあげよう」と思っていないでしょうか。

ならば、それを給与に反映させてはいかがでしょうか。

例えば、残業時間が月64時間で、総額30万円の月給を支払うのなら、基本給20万円、固定残業代が約10万円の計算になります。したがって基本給20万円、固定残業代10万円をつけるという雇用契約にするのです。

実質的に賃下げになりますが、労働者の受け取る給与の金額は変わりません。しかも残業が64時間に満たないときでも確実に総額30万円の給与はもらえますから、労働者の抵抗も少ないと考えられます。

ただし、月の残業時間が64時間を超えた時は、超過した時間分の残業代を別途支払う必要があります。

以上のことを説明し、労働者に同意を得れば、法律上まったく問題はなく、退職者から、未払い残業代の請求を迫られた場合にも、残業代の支払は確実にされているので、対抗することができます。

繰越欠損金がある会社を合併等する場合の 注意点

税理士

吉國 雄一郎



繰越欠損金を抱えている会社(B社)を合併する場合、合併法人(A社)は、B社の繰越欠損金を活用してA社の所得と相殺し税金を安くする効果を検討されると思います。

しかしながら、節税を目的として繰越欠損金がある会社を合併し税金を安くする租税回避行為を防止する措置があり注意が必要です。

簡単に申しますと、合併があった場合、設立時から継続してA社とB社との間に100%の支配関係がある時には、A社はB社の繰越欠損金を引継ぐ事が出来ます。

また、100%の支配関係はなくても50%超100%未満の支配関係が5年超ある場合(5年以下であれば別の要件を満たす必要があります。)にはA社はB社の繰越欠損金を引継ぐ事が出来ます。

被合併法人等から引継ぎを受ける未処理欠損金額

下記ア)からウ)のうち、最も遅い日から継続して支配関係(※)が継続している場合には、一定の要件(A社とB社の事業の関連性、事業規模等)を満たさない場合であっても、一定の例外事由を除き、被合併法人の繰越欠損金を合併法人が引き継ぐことに対する制限はありません。

ア)適格合併の日の属する事業年度開始の日の5年前の日

イ)合併法人の設立の日

ウ)被合併法人の設立の日

(※)支配関係とは、①2つの法人のうち、いずれか一方の法人がもう一方の法人の発行済株式総数の50%超を直接又は間接に保有する関係、または②同一の者が2つの法人の発行済株式総数の50%超を直接又は間接に保有する関係をいいます。

パソコン レスキュー Rescue

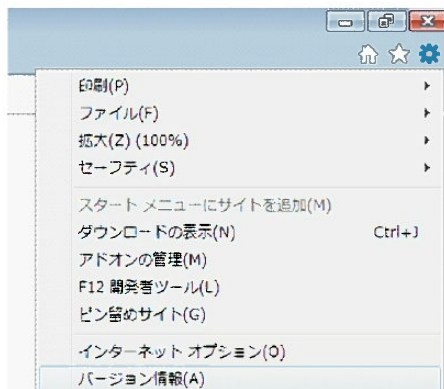
Internet Explorerの自動更新をブロックする



担当：藤井俊之

前回、Internet Explorerの自動更新をブロックする方法を掲載しましたが、もっと簡単な方法がありましたので、改めてお知らせいたします。

Internet Explorerを起動してウィンドウの右上角の歯車をクリックして、[バージョン情報(A)]を選びます。



「新しいバージョンを自動的にインストールする(I)」のチェックを外します。

ユーザ アカウント制御のダイアログボックスが表示された場合は、[はい(Y)]をクリックします。

※ 電子入札等で新しいInternet Explorerが利用できるようになった場合は、早めに新しいバージョンを使用するようにしてください。





税務 取引先に対する売掛金等の免除

担当：田熊美里

このたび当社の取引先であるA社の店舗が災害の被害により損壊しました。A社は大切な得意先であり、復旧支援を目的として、このA社に対する売掛金のうち100万円を免除しようと考えています。この場合免除した100万円は交際費に該当するのでしょうか。



法人が、災害を受けた得意先等に対してその復旧を支援することを目的とし、災害発生後相当の期間内に、売掛金、貸付金その他の債権の全部又は一部を免除した場合には、その金額は交際費等とされません。この場合の災害発生後相当の期間とは、通常の営業活動を再開するまでの期間と考えて差し支えないものと思われます。100万円の免除が、災害発生後相当の期間内に行われたものであれば、交際費等にする必要はありません。

税務 固定資産の取得価格に算入する費用、しなくてもよい費用

担当：河本理恵

1. 固定資産購入の付随費用

次のような固定資産の購入に際して要した付随費用は、取得価額に算入しなければならないものです。



- ① 引取運賃、搬入荷役費、購入手数料などの購入に要した費用
- ② 据付費、調整試運転費などの事業の用に供するために要した費用
- ③ 土地建物の取得に際して支払った立退料
- ④ 土地として利用するために建物付で取得したときの建物の価額

2. 取得価額に算入しなくてもよい費用

固定資産の購入の際に支払ったものでも、次のような費用は、取得価額に算入しなくてもよいこととされています。

- ① 不動産取得税、自動車取得税などの租税公課、登記・登録のために要する費用
- ② 固定資産を取得するために借入をして支払った場合の借入金利子
- ③ 割賦販売契約等により購入した資産の割賦利息相当額（購入代価と利息部分が明確に区分されている場合に限られます。）

取得価額に算入せずに、そのまま費用処理できれば、直接に法人申告利益を減らすこととなり、それだけ納税額を減少できます。

税務 小額な減価償却資産の対応

担当：宮本佳依

① 10万円未満の少額減価償却資産

使用可能期間が1年未満または取得価格が10万円未満であるものは、会社が損金経理（消耗品費など）をしたときは損金に算入される。

② 20万円未満の一括償却資産

取得価格が20万円未満の資産については、事業年度ごとに一括して3年間で償却できる。



③ 中小企業者等の30万円未満の少額減価償却資産

青色申告の中小企業者が平成18. 4. 1～平成26. 3. 31までの間に取得した取得価格が30万円未満の減価償却資産については、その取得価格に相当する金額につき損金経理（一括減価償却）をしたときは、その金額を損金に算入する。

この場合、その事業年度における少額減価償却資産の合計額が300万円を超えるときは、300万円を限度とする。

（注意）

市町村に払う償却資産税については、①、②については非課税になります。申告（記載）の必要ありません。

③については、特例がありません。ふつうの資産として扱います。

18万円で買った備品を、②で経理処理すれば課税されませんが、通常の減価償却または③の一括償却を選択すれば、償却資産税はかかってきます。

税務 グリーン投資減税

担当：小柳博美



青色申告書を提出する個人及び法人が、対象設備を取得し、かつ1年以内に事業の用に供した場合に、取得価額の30%特別償却（一部の対象設備については即時償却）又は7%税額控除（中小企業者等のみ）のいずれかを選択し税制優遇が受けられる制度です。

(1)普通償却に加えて、基準取得価額（計算基礎となる価額）の30%特別償却及び即時償却。

平成25年4月1日から平成28年3月31日までの期間内に取得等し、その日から1年以内に事業の用に供した場合、事業の用に供した日を含む事業年度において30%の特別償却ができます。なお、太陽光発電設備及び風力発電設備については、平成27年3月31日までの期間内に取得等して、その日から1年以内に事業の用に供した場合、事業の用に供した日を含む事業年度において即時償却ができます。

(2)中小企業者等に限り、基準取得価額の7%相当額の税額控除。

中小企業者等は、特別償却及び即時償却に加え、7%の税額控除との選択が可能です。ただし、供用年度の所得に対する法人税の額（個人の場合は供用年の事業所得に係る所得税の額）の20%相当額が税額控除の限度となります。

適用期間

平成25年4月1日から平成28年3月31日までの期間内（即時償却については平成27年3月31日までの期間内）

注意事項

1. この制度による特別償却と税額控除との重複適用は認められません。
2. この制度による特別償却又は税額控除の適用を受ける資産は、租税特別措置法上の圧縮記帳、他の制度による特別償却又は他の税額控除の規定の重複適用は認められません。
3. 特別償却及び即時償却の適用を受けるためには、確定申告書等に償却限度額の計算に関する明細書を添付して申告する必要があります。
4. また、税額控除の適用を受けるためには、控除を受ける金額を確定申告書等に記載するとともに、その金額の計算に関する明細書を添付して申告する必要があります。
5. なお、繰越税額控除限度超過額の繰越控除を受けるためには、繰越税額控除限度超過額が生じた事業年度以後の各事業年度の確定申告書に繰越税額控除限度超過額の明細書を添付し、かつ、繰越税額控除限度超過額の繰越控除を受けようとする事業年度の確定申告書等に繰越控除を受ける金額を記載するとともに、その金額の計算に関する明細書を添付して申告する必要があります。
6. 特別償却の適用を受けることに代えて、特別償却限度額以下の金額を損金経理により特別償却準備金として積み立てること又はその事業年度の決算確定日までに剰余金の処分により特別償却準備金として積み立てることにより、損金の額に算入することも認められます。
7. 適用対象資産については、財務省告示（平成23年6月30日財務省告示第219号）及び「対象設備一覧」を参照してください。ただし、平成25年4月1日より前に取得等したもののについては、なお従前の例によります。

制度上の留意点

1. 製作又は建設の後事業の用に既に供されたものは対象となりません。
2. 貸付の用に供した場合は対象となりません。なお、所有権移転外リース取引による取得は税額控除のみ適用可能です（特別償却は適用されません）。
3. 他の特別償却制度、割増償却制度等の適用を受けるものは対象となりません。ただし、本制度の対象設備のうち固定資産税の減免措置の対象となっているものについては、その減免措置の適用を受けることができます。
4. 太陽光発電設備は電気事業者による再生可能エネルギー電気の調達に関する特別措置法に規定する認定発電設備でその出力が10キロワット以上であるものに限ります。また、風力発電設備については、同法に規定する認定発電設備でその出力が10,000キロワット以上であるものに限ります。
5. 太陽光発電設備、風力発電設備及び新エネルギー利用設備等で電気事業の用に供したものは対象となりません。
6. エネルギー使用制御設備で住宅の用に供したものは対象となりません。
7. 税額控除の限度額を超える金額については、その後1年間繰り越すことができます。ただし、この繰り越しの場合にも、法人税の額（個人の場合は所得税の額）の20%相当額が税額控除の限度となります。
8. 国又は地方公共団体の補助金等をもって取得等したものは対象となりません。

パクリ時代



～トレンドを読む～

担当 大場史郎

小規模宅地等についての課税価格の計算の特例

広島市の中心部はマンションラッシュになっている。平和大通り沿い、八丁堀、更には広島駅周辺。

郊外の団地に住んでいた人が、高齢化に伴い病院や買い物に便利な中心部に移ってくる。定年退職でやっと住宅ローンが払い終えたサラリーマンにとって、団地の自宅を売って、市内のマンションを買うといっても、せいぜい宅地の売買価格は1,000万円ぐらいである。(建物については無価値か逆に解体費用がかかる。)その資金を頭金にして中心部のマンションを4,000万円を買うといっても、残りの3,000万円のローンを定年後では払う目処が立たない。そう考えると高額なマンションを買える人は一部の資産家や30年以上のローンが組める若者に限られる。

ここで本題に戻るが、たとえば次のような場合

被相続人 Aさんは郊外に自宅を構えている。

敷地は200坪(660㎡)で、土地の価格は4,000万円である。

この場合の評価減は

$4,000万円 \times 100坪 / 200坪 \times 80\% = 1,600万円$ の評価減ができる。

居宅の敷地の場合、330㎡(100坪)が限度。

この自宅を売って、同じ値段で、中心部へ 100坪 4,000万円の土地を買って自宅を建てると

$4,000万円 \times 100坪 / 100坪 \times 80\% = 3,200万円$ の評価減ができる。

この制度はできるだけ地価の高いところほど、恩典が多い。大都市に行けば、より顕著な差になってくる。

また自宅を売る場合には、次の住む家を確保するために、3,000万円控除(利益に対する控除)、住宅の買い替えの特例、更には税率の軽減など手厚い保護がされている。

この特例は、アパート経営などでも、200㎡までですが、50%の評価減ができます。郊外にたくさんアパートを持っているより、中心部に60坪の賃貸ビルを持っている方が、はるかに控除が大きくなります。

そういった目的で、地方のアパートを売って、東京で賃収ビルを取得する人もいるそうです。

確かに地方の地価は下がっていますが、東京はまた上がっています。利殖の意味からもいいですね。



☆ シンプルスピード 中級編★

担当：宗盛早織

労働保険の申告をしよう！
早いもので今年も労働保険の更新の時期がやって参りました。
早めに準備をして備えましょう。

シンプル給与をお使いの方は、基礎賃金の集計表が簡単に出すことができますよ。

給与メインメニューの【特別処理】から【労働保険計算書作成】へ

労働保険計算書

下記項目を設定して下さい

出力範囲 ☒ 全て ☐ 部門選択 ☐ 部門集計 → 002

基準年 2013

既納付額 ⑦ 70,000

保険料率 (1000分の)

労災保険 ③ 3.6 ⑤ 3.6

雇用保険 ② 13.5 ④ 13.5

一般納付金 0.05

賞与

項目名	期 間
1 夏期賞与	2013/07/01 ~ 2013/07/31
2 冬期賞与	2013/12/01 ~ 2013/12/31
3 期末賞与	上記以外の期間

実行 キャンセル

項目	基準年	平均給与	平均給与	平均給与	平均給与
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05

計算書の基本項目が出てきますので、送られてきた申告書と見比べて**基準年・既納付額・労災保険料率・雇用保険料率**を入力して続行します。
※賞与を支給されている会社は、下部の賞与欄の対応期間も修正してください。

項目	基準年	平均給与	平均給与	平均給与	平均給与
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05
労災保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
雇用保険	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般納付金	0.05	0.05	0.05	0.05	0.05

年齢と分類 役員・雇用保険対象者・対象外等が合っているかを確認し
すべて合っていたらプリントします。
もし分類が違っている場合は手入力でも直すことができます。

■の部分申告書の上段の保険料算定部分に対応していますので表記の通り書き写してください。
□の部分で充当額が出た場合、今回納める保険料に充当できます。
今回の保険料に充当してもさらに還付額がある場合には、別途所定の様式が必要です。
詳しくは担当者にご確認ください。

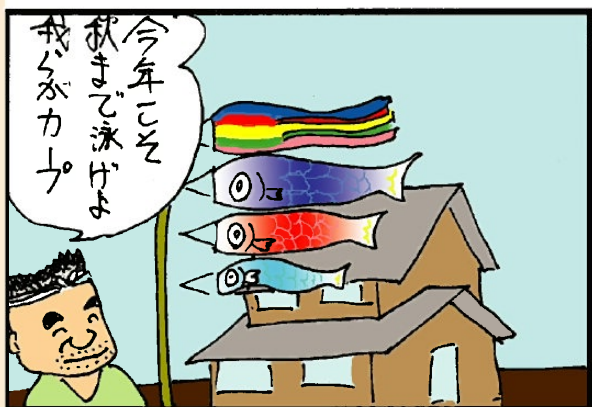
大工のゲンさん家Ⅱ



帰ってきた大工のゲンさん

いつまでも泳げ鯉のぼり

お婆しう



弊社ホームページにいままでのタクティクスが載っています。ぜひご覧ください。 <http://www/kaikei.co.jp>

事務所からのお知らせ

宮本佳依

■所得税の延納期限について

平成25年度の所得税の確定申告で延納を利用された方は、残りの税額を平成26年6月2日(月)までに納めてください。延納期間中は年1.9%の割合で利子税がかかります。

■自動車税

平成26年度の自動車税の納付期限は平成26年6月2日(月)までです。

編集後記

カープは4月末現在首位をキープしています。このような素晴らしい状態は十何年ぶりでしょうか？

先発が揃っていること、層が厚くなったこと、エルドレッドと堂林のスイングが変わり今までのように外角低めの落ちる球

で三振することが減ったなというのが今までと違うなと感じる点です。皆様はどう思われますか？

数年前、20年数年ぶりに東京に住んでいる巨人ファンの親戚に再会をしました。

カープが強くて常に優勝争いをしていた子供の頃、私とその親戚に「巨人よりカープの方が強いんじゃない」と散々言ってた。という話を親戚から聞いて、現状から考えると恥ずかしくて素直に「ごめん」という言葉が出ました。

去年はやっと万年Bクラスを卒業できました。このペースを年中維持する事は難しいですが、今年はCS進出は当然として是非とも優勝をして欲しいです。

毎年優勝したチームの地元の大盛り上がりの光景がテレビで放送されますが、羨ましい限りでした。

今年の10月には広島がその大盛り上がりとなる場所になるのを期待しています。

がんばれカープ！

吉國雄一郎

